

衢州学院氟硅钴新材料绿色制造训研创基地项目设计

招标公告

1. 招标条件

本招标项目衢州学院氟硅钴新材料绿色制造训研创基地项目已由衢发改审(2021)144号文件批准立项，项目代码：2105-330800-04-01-612102。建设资金来源为财政资金，出资比例为100%。项目已具备招标条件，招标人为衢州学院，委托招标代理机构为浙江华耀建设咨询有限公司，现对该项目设计进行公开招标。

2. 项目概况和招标范围：

2.1 项目概况：

2.1.1 项目建设规模：

(1) 一幢训研创大楼：总建筑面积不超28000平方米，其中地上建筑面积约23000平方米，地下人防及停车场约5000平方米；其中一层拟设计层高7米，大空间；2-5层拟设计层高4.5米；600人左右报告厅一个；二层以上每层都需设置中型或小型会议室；设大型设备货梯两部；1-2层楼面荷载按1000/m²考虑，二层考虑大型设备运输通道；建筑总高度控制在33.8米之内；其他配套设施等。

(2) 配套用房(宿舍楼)：按6人间标准住宿配套设计，拟建设7层，其中地面一层架空，总建筑面积不超18000平方米，建筑总高度控制在33.8米之内，设置不少于320间宿舍；每层设置储物间、开水间、洗衣房、公共吹发等区域；大厅出入口处配置电源和网线，考虑智慧校园的整体设备接入。

2.1.2 项目建设地址：位于衢州市柯城区九华北大道78号衢州学院校园内。

2.1.3 质量目标：满足国家和地方现行技术标准、设计规范、设计任务书要求。

2.1.4 设计规模：属建筑行业大型规模。

2.1.5 估算投资额：工程投资估算28797万元，其中工程费估算25026万元。

2.2 招标范围：

(1) 包含所涉及的建筑、结构、装修、给排水、消防、暖通、电气、弱电智能化、景观绿化、道路市政、节能、环保、人防、安防、设备、照明、通讯、标志标线、绿色建筑、综合管线、幕墙、室外附属等所有专业的总体建筑方案设计(不含概念性方案设计，包括但不限于总平面图、总鸟瞰图、环境布置图、交通分析图和交通评价、单体建筑平、立、剖及透视效果图、投资估算等)；初步设计(含工程概算编制)；施工图设计(包括但不限于设计和施工过程中的补图、修改、深化、整合、变更和优化等；施工图中不得有需另行委托二次深化设计的内容)；

(2) 提供纸质和不设保护的CAD电子图纸(含效果图)；

(3) 根据招标文件约定，指派驻场设计代表；

(4) 配合编制竣工图，负责审核竣工图并盖章确认；

(5) 设计人应提供的其他服务；

(6) 施工及竣工验收阶段、质量保修期的设计服务等工作，并配合招标人办理相关审批手续。

2.3 设计周期：90个日历天【其中：中标通知书签收后7个日历天内完成方案设计，并经招标人审定具备评审条件；方案设计经招标人及相关部门确定后20个日历天完成初步设计及概算编制并具备送审条件，配套用房(宿舍楼)施工图必须在初步设计批复后10日内个日历天完成并具备送审条件】。专家评审及管理部门审查的时间经招标人书面确认后不计入设计周期，但因设计人原因造成设计、审批工作不能如期进行的除外。设计过程中因发包人原因造成设计工作不能如期进行时，各阶段设计图纸的提交时间经发包人确认可顺延。

3. 投标人资格要求：

3.1 投标人应具有独立法人资格，具备建设行政主管部门颁发的以下资质之一：

(1) 工程设计综合资质甲级；

(2) 工程设计建筑行业甲级资质；

(3) 工程设计建筑行业(建筑工程)专业甲级资质。

3.2 浙江省以外设计单位还须持有浙江省住建厅出具的《外省工程勘察设计企业进浙承接业务备案证书》。

3.3 项目负责人(拟委任的项目负责人)须具备注册在投标人单位的国家一级注册建筑师执业资格。

3.4 本次招标不接受联合体投标。

4. 投标人信息入库

潜在投标人登录衢州市公共资源交易网(<http://ggzy.qz.gov.cn/>)办理投标人信息入库备案事宜。

4.1 未办理企业信息入库的投标人，根据显示界面提示免费注册，填写、上传相关主体信息，带“*”号的必填，填好后“提交”。投标企业同时可申领招投标企业CA证书及电子签章。经人工形式审查后公示三天，自动入库。具体操作可参考衢州市企业入库操作手册(投标人)。

4.2 CA办理：

(1) 中国联通衢州CA办理流程：投标人注册登录系统单位信息后点击左侧“联通CA在线办理”，根据流程图在线申请办理，联系电话，0570-8256007,0570-8252229(流程图网址<http://z.jqzcert.uni-ca.com.cn:7008/>)。

(2) 天谷CA在线办理流程：投标人注册登录系统后点击左侧“天谷CA在线办理”，根据系统操作手册以及流程说明在线申请办理，联系电话：0570-3899008，15762980753。

(3) 招天下移动CA在线办理流程：投标人注册登录系统后点击左侧“招天下移动CA在线办理”或登录网址<https://jypt.zhaotx.cn/ycalLogin>，根据系统操作手册以及流程说明在线申请办理，联系电话：400-0571-337。

5. 投标保证金

5.1 本项目交纳投标保证金10万元整。

投标保证金专户信息如下：

账户名称：衢州市公共资源交易监督管理局办公室；

开户银行：衢州市工商银行南区支行或中国银行衢州分行；

账 号：按系统随机分配账号；

缴纳时间：投标截止时间前，以衢州市公共资源电子交易系统确认到账为准（因各银行系统到账时间不同，请提前缴纳，否则后果自负）。

5.2 缴纳方式

投标人登录衢州市公共资源电子交易系统—“业务办理”—“缴纳保证金”模块：

缴纳方式之一（按项目在线支付）：投标人通过网银（电汇）方式，从经系统备案的银行基本账户汇出，一次性足额缴纳。

缴纳方式之二（联保资金支付）：联保资金小于项目投标保证金时，按系统提示，从经系统备案的银行基本账户汇出，一次性足额补交差额。

申请联保资金请咨询市招投标协会秘书处，联系电话0570-8757610。

缴纳方式之三（电子保函）：使用电子保函方式缴纳的，具体操作流程详见《衢州市公共资源交易平台电子保函操作规则（试行）》。投标人须在投标截止时间前，一次性提供不低于招标要求的投标保证金金额的担保，否则视为未缴纳投标保证金。投标保证金缴纳时间以电子保函实际获得时间为准。投标人使用电子保函所遇一切相关问题及相关纠纷，均由投标人与保函出具机构之间自行解决，监管办及交易中心不承担任何责任。

软件公司联系人：张工，联系电话：13071815370。保证金室，咨询联系电话：0570-8757613。

投标人如有违反法律法规、招标文件和其他相关规定，作不予退还投标保证金处理的，保函出具机构收到《不予退还投标保证金通知单》后5个工作日内将投标保证金担保赔偿款汇入市监管办投标保证金专户。

6. 招标文件的获取

6.1 本项目招标文件的澄清或修改以网上下载方式发布。

6.2 投标人可自主下载招标文件，网址为 <http://ggzy.qz.gov.cn/>。

6.3 潜在投标人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间10日前以电子邮件的方式（可匿名）提交至如下邮箱：80410851@qq.com，并同时电话通知招标代理机构，联系电话：13957015082。

6.4 招标人将在6.2所述网站发布澄清或修改文件。澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，将在投标截止时间至少15日前发布。潜在投标人应自行关注网站公告，招标人不再一一通知。投标人因自身贻误导致投标失败的，责任自负。

7. 投标文件的递交

7.1 投标文件递交的截止时间 2022年 2 月 17 日 9 时30分00秒。

7.2 投标文件递交地点：衢州市公共资源交易中心（衢州市西区花园东大道169号5楼）公示的开标厅。

7.3 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在浙江省公共资源交易服务平台和衢州市公共资源交易网上发布。

招标人： 衢州学院 招标代理机构：浙江华耀建设咨询有限公司

地 址：柯城区九华北大道78号 地 址：衢州市衢江区衢州花园42-5

邮 编：324000 邮 编：324000

联 系 人：章老师 联 系 人：莫广彦

电 话：13567040003 电 话：13957015082

传 真：/ 传 真：0570-2720123