

公示内容

公示期：2023-05-07至2023-05-09

兹有建设单位< 桐庐滨江建设有限公司 >的< 桐庐新建区块安置房建设工程监理 >，

项目编号为< A3301220150506128001211 >，已经评标委员会评审，现对中标候选人予以公示。

序号	单位名称	项目经理 (总监)	投标价格 (万元)	工期	得分	造价师	其他
1	浙江明康工程咨询有限公司	俞小春	731.3824	施工期+免费服务期6个月	97.73		

资格条件对业绩的要求：

无

评标办法对业绩的评审标准：

1、企业业绩：n 监理企业2018年1月1日（含）以来投标企业完成过单个合同总建筑面积在20万平方米及以上的房屋建筑工程监理项目，每一个业绩得2分，最高得4分；若上述业绩中含有5万平方米及以上地下室建筑的，每个加1分，最多加2分。本项最多得6分。n（注：有效证明材料：监理合同和符合技术资料规范要求的竣工验收记录（或报告或证书）原件扫描件并加盖投标单位电子公章，二者缺一不可，否则不予得分；提供的证明材料须反映业绩特征，时间和总建筑面积以竣工验收证明材料上的为准，同一合同项目分次进行竣工验收的，可累加分次竣工验收证明材料上的面积计算总面积。监理合同或竣工验收记录（或报告或证书）对项目属性或规模的描述不一致时，按竣工验收记录（或报告或证书）、监理合同的顺序进行解释。对不能证明项目属性和规模的，另须提供能体现上述指标的竣工图纸或行政主管部门（建设单位）出具的证明材料原件扫描件并加盖投标单位电子公章，否则不予得分。）n2、人员业绩：n 拟派项目总监理工程师，自2018年1月1日（含）以来，以总监理工程师身份监理过的类似业绩情况：完成过单个合同总建筑面积在20万平方米及以上的房屋建筑工程监理项目，每一个业绩得1分，最高得1分；若上述业绩中含有5万平方米及以上地下室建筑的，每个加1分，最多加1分。本项最多得2分。n（有效证明材料：监理合同和符合技术资料规范要求的竣工验收记录（或报告或证书）原件扫描件并加盖投标单位电子公章，二者缺一不可，否则不予得分；提供的证明材料须反映业绩特征，时间和总建筑面积以竣工验收证明材料上的为准，同一合同项目分次进行竣工验收的，可累加分次竣工验收证明材料上的面积计算总面积。监理合同或竣工验收记录（或报告或证书）对项目属性或规模的描述不一致时，按竣工验收记录（或报告或证书）、监理合同的顺序进行解释。业绩证明材料（监理合同、竣工验收材料等）必须体现人员为同一人且提供开标当日前一个月发放工资证明，否则不得分。对不能证明项目属性和规模的，另须提供能体现上述指标的竣工图纸或行政主管部门（建设单位）出具的证明材料原件扫描件并加盖投标单位电子公章，否则不予得分。）

中标候选人业绩：

中标候选人： 浙江明康工程咨询有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
浙江明康工程咨询有限公司	金华市人民医院医养大健康综合体（金华市人民医院迁建项目）工程施工监理	金华物产中大医疗健康投资有限公司	监理企业2018年1月1日（含）以来投标企业完成过单个合同总建筑面积在20万平方米及以上的房屋建筑工程监理项目，并含有5万平方米及以上地下室建筑（时间和总建筑面积以竣工验收证明材料上的为准）	1、 监理合同 2、 竣工验收记录	专家评审意见：符合
浙江明康工程咨询有限公司	四堡七堡单元JG1402-54地块安置房项目监理	杭州市城东新城建设投资有限公司	监理企业2018年1月1日（含）以来投标企业完成过单个合同总建筑面积在20万平方米及以上的房屋建筑工程监理项目，并含有5万平方米及以上地下室建筑（时间和总建筑面积以竣工验收证明材料上的为准）	1、 监理合同 2、 竣工验收记录	专家评审意见：符合
总监：俞小春	银湖区块安置房建设项目(4#安置地块)-监理	杭州富阳富春江房地产开发有限公司	拟派项目总监理工程师，自2018年1月1日（含）以来，以总监理工程师身份监理过的类似业绩情况：完成过单个合同总建筑面积在20万平方米及以上的房屋建筑工程监理项目，并含有5万平方米及以上地下室建筑（时间和总建筑面积以竣工验收证明材料上的为准）	1、 监理合同 2、 竣工验收记录 3、 发放工资证明	专家评审意见：符合
浙江明康工程咨询有限公司	望江单元SC0403-R21-01地块农村转非居民拆迁安置房(含城市居民)项目监理	杭州市望江地区改造建设指挥部(杭州望海建设有限公司)、杭州城投海潮建设发展有限公司	监理企业2018年1月1日（含）以来投标企业完成过单个合同总建筑面积在20万平方米及以上的房屋建筑工程监理项目，并含有5万平方米及以上地下室建筑（时间和总建筑面积以竣工验收证明材料上的为准）	1、 监理合同 2、 竣工验收记录	专家评审意见：符合

浙江明康工程咨询有限公司	杭政储出【2014】19号地块商业商务用房兼社会停车场工程 监理	浙江省农都农产品有限公司	监理企业2018年1月1日（含）以来投标企业完成过单个合同总建筑面积在20万平方米及以上的房屋建筑工程监理项目，并含有5万平方米及以上地下室建筑（时间和总建筑面积以竣工验收证明材料上的为准）	1、 监理合同 2、 竣工验收记录	专家评审意见：符合
--------------	-------------------------------------	--------------	---	-------------------	-----------

610416

否决投标原因及依据:

序号	单位名称	存在问题	不符合招标文件的条款
1			

2023年05月06日

610416