

新建福全街道金三角社区服务中心 招标公告

1. 招标条件

新建福全街道金三角社区服务中心已由绍兴市柯桥区行政审批局以绍柯审批福[2023]1号批准建设，建设资金来自自筹，出资比例为100%，项目业主为绍兴市柯桥区福全街道办事处，招标人为绍兴市柯桥区福全街道办事处，委托代理机构为浙江中科园建设管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的新建福全街道金三角社区服务中心的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况：本项目投资估算3000万元，工程概算2973.25万元，其中建安工程造价1075.9148万元，建设规模：用地面积约2885平方米，建筑总面积约3612平方米，建设一栋五层社区服务中心和一层的环网室，建设地点：福全街道。

2.2招标范围：新建福全街道金三角社区服务中心：土建（含桩基、基坑围护、地下室、主体等）、安装、消防工程、场外（景观、排水、绿化、道路等）、标志标线和施工图审查报告内容、新建福全街道金三角社区服务中心图纸有关问题及设计回复，但不包括主体内部装修等。总建筑面积3612.1m²（具体详见标底及施工图纸）。本次招标建安工程造价：1075.9148万元。

2.3施工总工期：150日历天，具体开工日期以业主开工令为准。

3. 投标人资格要求

（一）投标人：

- 1具备建筑工程施工总承包三级及以上资质；
- 2具备有效的企业安全生产许可证；
- 3自____年__月__日以来承接过_____业绩；
- 4本次招标接受/不接受联合体投标。联合体投标的应满足下列要求：（应同时载明3.1、3.2、3.3等内容）
- 5（招标人需要增加的、符合法律法规的其他要求）。

（二）拟派项目负责人：

3.6拟派项目负责人具有注册在投标人单位的建筑工程二级及以上建造师执业资格，同时具有有效的专职安全生产管理人员B类证书。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程（在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期，或者不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期）担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标；

3.7拟派项目负责人须为投标人在职职工，须提供缴费期限为近三个月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明（缴费单位和投标单位名称必须一致）。

（三）其他：/_____

3.8拟派施工现场专职安全生产管理人员，具有专职安全生产管理人员C类证书，人数符合住房和城乡建设部《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》（建质〔2008〕91号）的规定；

3.9投标人及其拟派项目负责人未被列入全国建筑市场公共监管平台黑名单或浙江省建筑市场公共监管平台失信名单；

3.10投标人及其拟派项目负责人未被列入招标投标失信黑名单（以浙江省发展和改革委员会公布的披露期内的失信黑名单为准）；

3.11投标人及其拟派项目负责人自2020年__月__日起至投标截止日止无行贿犯罪记录，并未被列入失信被执行人名单；

3.12（招标人需要增加的、符合法律法规的其他要求）。

4. 招标投标方式

4.1公开招标。

5. 招标文件的获取

5.1本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放（<http://ztb1.kq.gov.cn/TPBidder/memberLogin>）。

5.2招标文件下载网址：潜在投标人登录（<http://ztb1.kq.gov.cn/TPBidder/memberLogin>）自行完善企业投标信息并下载招标文件。

5.3招标文件网上下载时间：（公告发布之日起至投标文件递交截止时间）。

6. 投标文件的递交

6.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023年07月20日09时30分（详见招标公告时间安排表），电子招标投标交易平台：<http://ztb1.kq.gov.cn/TPBidder/memberLogin>。

7. 联系方式

| | |
|-------------------|---------------------------------|
| 招标人：绍兴市柯桥区福全街道办事处 | 招标代理机构：浙江中科园建设管理有限公司 |
| 地址：柯桥区福全街道宏盛大厦 | 地址：绍兴市柯桥区福全街道伯乐大厦3楼 |
| 联系人：周工 | 联系人：杜金兴、范工（预算员） |
| 电话：0575-88405700 | 电话：15925888868、18368502257（预算员） |
| 邮箱：_____ | 邮箱：342780079@qq.com |

2023年06月30日

