

公示内容

公示期：2023-05-05至2023-05-08

兹有建设单位<杭州西湖城市建设投资集团有限公司>的<双桥单元XH0201-08B地块共有产权房项目设计>

项目编号为<A3301060110506150001211>,已经评标委员会评审,现对中标候选人予以公示。

序号	单位名称	项目经理 (总监)	投标价格 (万元)	工期	得分	造价师	其他
1	浙江建院建筑规划设计院	徐鸿铭	781.5000	60日历天	87.53		
2	浙江省工业设计研究院有限公司	李翔	770.2700	60	87.43		
3	浙江勤业设计集团有限公司	封涛	779.2242	60	84.51		

资格条件对业绩的要求:

无

评标办法对业绩的评审标准:

企业业绩: n投标人自2018年1月1日【以合同签订时间或中标通知书发出时间为准】以来承接过单个合同总建筑面积15万平方米(含)以上的房建类项目设计业绩的,每1个得1分,本项最多得2分。n(证明材料:中标通知书或设计合同复印件加盖公章,对不能证明规模、属性的,需提供初步设计批复证明复印件加盖公章,否则不予得分)n项目负责人业绩:拟派项目负责人自2018年1月1日【以合同签订时间或中标通知书发出时间为准】以来项目负责人身份承接过单个合同总建筑面积15万平方米(含)以上的房建类项目设计业绩的每1个得0.5分,最多得1分。n(证明材料:中标通知书或设计合同复印件加盖公章,对不能证明规模、属性的,需提供初步设计批复证明复印件加盖公章,证明材料上须体现项目负责人姓名,否则不予得分)

144468

中标候选人业绩:

中标候选人: 浙江建院建筑规划设计院

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
浙江建院建筑规划设计院 项目负责人: 徐鸿铭	永兴村地块安置房建设工程设计	舟山市普陀城市投资发展集团有限公司	2020年8月, 总建筑面积25.6万平方米, 完成时间至今	合同和中标通知书	专家评审意见: 符合
浙江建院建筑规划设计院 项目负责人: 徐鸿铭	中心城区“棚户区”大西门安置房项目设计	嘉善善建旧城改造有限公司	2019年2月, 总建筑面积31.4万平方米, 完成时间至今	合同和中标通知书、图审报告	专家评审意见: 符合
浙江建院建筑规划设计院 项目负责人: 徐鸿铭	普陀区夏新未来社区建设项目设计	舟山市普陀区智创城西开发建设有限公司	2021年1月, 总建筑面积52万平方米, 完成时间至今	合同和中标通知书	专家评审意见: 符合
浙江建院建筑规划设计院 项目负责人: 徐鸿铭	永康市田川未来社区C、D、E、F、G地块建设项目设计	永康市城投宏泰置业有限公司	2022年11月, 总建筑面积383703平方米, 完成时间至今	合同和中标通知书	专家评审意见: 符合
浙江建院建筑规划设计院	桐庐县城南街道东兴村城中村改造安置房D、E、F区块工程设计	桐庐县铁路建设投资有限公司	2020年9月, 总建筑面积33万平方米, 完成时间至今	合同和中标通知书	专家评审意见: 符合

144468

中标候选人业绩：

中标候选人： 浙江省工业设计研究院有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
项目负责人：李翔	余政储出（2019）34号地块项目	杭州星雨置业有限公司	项目类型：住宅类住宅项目设计2019.9月签订合同；总建筑面积：34.93万方；	设计合同复印件	专家评审意见：符合
项目负责人：李翔	南融安置房二期及幼儿园工程设计	杭州临平城市建设集团有限公司	建筑类：住宅类安置房项目设计 2022.5月签订合同；总建筑面积：18.55万方 其中：南融安置房二期建筑面积：17.1万方 幼儿园建筑面积：1.45万方	设计合同、中标通知书复印件	专家评审意见：符合
浙江省工业设计研究院有限公司	南融安置房二期及幼儿园工程设计	杭州临平城市建设集团有限公司	建筑类：住宅类安置房项目设计 2022.5月签订合同；总建筑面积：18.55万方 其中：南融安置房二期建筑面积：17.1万方 幼儿园建筑面积：1.45万方	设计合同、中标通知书复印件	专家评审意见：符合
项目负责人：李翔	临海大田街道城中村改造项目	临海市大田街道大田桥村村民委员会	项目类型：住宅类安置房项目设计 2018.8月签订合同；总建筑面积：20.26万方；	设计合同复印件	专家评审意见：符合
浙江省工业设计研究院有限公司	台州市珑璟府项目	台州保泓置业有限公司	项目类型：住宅类住宅项目设计2018.7月签订合同；总建筑面积68.8万方	设计合同复印件	专家评审意见：符合
浙江省工业设计研究院有限公司	吴家安置房二期项目设计	杭州余杭九乔保障房建设有限公司	项目类型：住宅类安置房项目设计 2019.3月签订合同；合同总建筑面积：36万方；	设计合同复印件	专家评审意见：符合
浙江省工业设计研究院有限公司	德清县新市镇（2021）030-1号、新市镇（2021）031-1号地块设计项目	浙江德清新睿置业有限公司	项目类型：住宅类住宅项目设计2022.1月签订合同；总建筑面积：19.7万方；	设计合同、中标通知书复印件	专家评审意见：符合

中标候选人业绩：

中标候选人： 浙江勤业设计集团有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
浙江勤业设计集团有限公司	蜀山街道向阳、严家埭社区城中村改造安置房项目方案、施工图设计及后续服务	杭州萧山城市建设投资集团有限公司	2018年3月22日 面积427160平方米	中标通知书、合同	专家评审意见:符合
封涛	兴起路保障性住房项目	杭州市开发投资有限公司	2022年5月19日 面积168000平方米	中标通知书、合同	专家评审意见:符合
浙江勤业设计集团有限公司	兴起路保障性住房项目	杭州市开发投资有限公司	2022年5月19日 面积168000平方米	中标通知书、合同	专家评审意见:符合
封涛	蜀山街道向阳、严家埭社区城中村改造安置房项目方案、施工图设计及后续服务	杭州萧山城市建设投资集团有限公司	2018年3月22日 面积427160平方米	中标通知书、合同	专家评审意见:符合

144468

否决投标原因及依据:

序号	单位名称	存在问题	不符合招标文件的条款
1			

2023年05月04日

144468