

南浔上合区文旅共生产业园项目一文旅发展中心设计

定标结果（中标结果）公告

本项目采用“评定分离”方式进行评审和定标。

招标人（盖章）：湖州南浔科创园区开发建设有限公司

项目名称：南浔上合区文旅共生产业园项目一文旅发展中心设计

招标范围：包含用地范围内的建筑工程的设计方案（含估算）、初步设计（含概算）及施工图（含人防、绿建、PC装配式建筑），景观工程的设计方案、初步设计（含概算）及施工图（含海绵城市设计），室内装饰装修工程的方案及初步设计图纸（含概算，不包括室内装饰装修工程的施工图设计）

项目规模：本次实施设计用地面积约 14016平方米（折合21亩），容积率1.2-1.6，为单体建筑，工程总建筑面积约30000平方米（含地下面积）。本项目拟构建集生产、生活、生态于一体的城乡融合文旅共生产业园，主要新建总部办公、展示中心、文创工作室、研学中心、数字农业示范园及配套活动场地，实施内容包含土建、建筑安装、室内装修装饰、景观、园区配套基础设施等

项目区域：位于南浔高新区湖浔大道以南区域，地块东临浔练公路，南临阳安塘

招标方式：公开招标

定标时间：2023年1月31日下午14：30时

定标地点：湖州市南浔区公共资源交易中心评标室

项目所在区域：南浔区

项目编号：NJSJG（H）2022-241

标段（包）编号	A3305030670000010001001				
中标单位	上海建工集团股份有限公司				
中标价格	¥875.6100万元				
设计周期	100日历天（合同签订生效后20日历天内完成方案设计，方案设计通过后30日历天内完成初步设计，初步设计评审通过后50日历天内完成全部施工图设计）				
质量标准	合格，符合现行国家规范要求				
项目负责人姓名	苗亮（一级注册建筑师）				
项目负责人证书名称及编号	中华人民共和国一级注册建筑师注册证书，注册编号：20093101985				
定量评审结果					
投标单位名称	28912446	76425291	68025845	51581207	87104200
同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	83.40	84.00	86.50	74.00	83.00

上海徐汇规划建筑设计有限公司	79.60	79.10	80.50	73.00	78.00
上海同建强华建筑设计有限公司	70.40	70.30	73.50	57.00	77.00
山东大卫国际建筑设计有限公司	70.50	68.80	70.50	55.00	73.00
上海建工集团股份有限公司	81.20	86.50	90.30	88.00	86.00