

公示内容

公示期：2023-05-12至2023-05-15

兹有建设单位< 浙江交控盛安置业有限公司 >的< 杭政储出[2023]13号地块开发项目方案及初步设计 >，

项目编号为< A3301131280506329001211 >，已经评标委员会评审，现对中标候选人予以公示。

序号	单位名称	项目经理 (总监)	投标价格 (万元)	工期	得分	造价师	其他
1	浙江筑外建筑设计有限公司	孙明君	577.5825	25日历天	89.55		

资格条件对业绩的要求：

无

评标办法对业绩的评审标准：

企业业绩：投标人自2018年1月1日（含）以来承担过房建类建筑设计业绩：单个项目建筑面积在7万平方米及以上的有1个得0.5分，最多得2分。n（时间以设计合同或中标通知书为准，投标单位在投标文件中必须提供设计合同或中标通知书，如设计合同或中标通知书上不能体现业绩指标的，另需提供初步设计批复文件的复印件并加盖公章或业主单位证明材料并在投标文件中提供相应复印件或扫描件，否则不得分）。n项目负责人业绩：拟投入本工程设计的项目负责人自2018年1月1日（含）以来承担过房建类建筑项目设计业绩：单个项目建筑面积在7万平方米及以上的有1个得0.5分，本项最多得1分。n（时间以设计合同或中标通知书为准，投标单位在投标文件中必须提供设计合同或中标通知书，如设计合同或中标通知书上不能体现业绩指标的，另需提供初步设计批复文件的复印件并加盖公章或业主单位证明材料并在投标文件中提供相应复印件或扫描件，否则不得分）。

452978

中标候选人业绩：

中标候选人： 浙江筑外建筑设计有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
项目负责人-孙明君	武进区凤栖路东侧、龙潜路南侧地块	常州金坛善德投资管理有限公司	签订时间：2022年10月；规模：103829.6m ²	合同	专家评审意见：符合
浙江筑外建筑设计有限公司	杭政储出[2021]52号地块项目建筑工程设计	杭州浙怡置业有限公司	签订时间：2021年12月；规模：158742.5m ²	合同	专家评审意见：符合
浙江筑外建筑设计有限公司	上塘单元FG10-R21-02、大关单元GS0508-03地块安置房项目	杭州市拱墅区城中村改造指挥部上塘分指挥部、杭州上塘城市建设发展有限公司、杭州市拱墅区城市建设发展中心	签订时间：2018年5月；规模：116840m ²	合同、中标通知书	专家评审意见：符合
浙江筑外建筑设计有限公司	武进区凤栖路东侧、龙潜路南侧地块	常州金坛善德投资管理有限公司	签订时间：2022年10月；规模：103829.6m ²	合同	专家评审意见：符合
浙江筑外建筑设计有限公司	临政储出[2013]42号地块全过程工程咨询项目	杭州市临安区新锦产业发展集团有限公司	签订时间：2022年12月；规模：165000m ²	合同	专家评审意见：符合
浙江筑外建筑设计有限公司	杭政储出(2021)37号地块人才专用租赁住房项目设计	杭州市城东新城建设投资集团有限公司	签订时间：2022年3月；规模：135847.4m ²	中标通知书	专家评审意见：符合
浙江筑外建筑设计有限公司	蓝城潍坊奔月小镇HT70地块项目建设工程设计	潍坊蓝城桃李奔月小镇置业有限公司	签订时间：2019年1月；规模：111018m ²	合同	专家评审意见：符合
浙江筑外建筑设计有限公司	乌海市海勃湾区C03-10-05/02地块房地产开发项目(暂定名)	乌海市北泰房地产开发有限公司	签订时间：2021年12月；规模：146420m ²	合同	专家评审意见：符合
项目负责人-孙明君	蓝城潍坊奔月小镇HT70地块项目建设工程设计	潍坊蓝城桃李奔月小镇置业有限公司	签订时间：2019年1月；规模：111018m ²	合同	专家评审意见：符合
项目负责人-孙明君	上塘单元FG10-R21-02、大关单元GS0508-03地块安置房项目	杭州市拱墅区城中村改造指挥部上塘分指挥部、杭州上塘城市建设发展有限公司、杭州市拱墅区城市建设发展中心	签订时间：2018年5月；规模：116840m ²	合同、中标通知书	专家评审意见：符合
项目负责人-孙明君	乌海市海勃湾区C03-10-05/02地块房地产开发项目(暂定名)	乌海市北泰房地产开发有限公司	签订时间：2021年12月；规模：146420m ²	合同	专家评审意见：符合

否决投标原因及依据:

序号	单位名称	存在问题	不符合招标文件的条款
1			

2023年05月11日

452978