

基因药谷二期室外附属工程资格预审公告

S330300JSSZ2023033643

1. 招标条件

基因药谷二期工程已由瓯海区发展和改革局以 2020-330304-47-03-115587 批准建设，建设资金来自自筹，出资比例为 100%，基因药谷二期室外附属工程项目业主为温州市华域生命健康产业发展有限公司，基因药谷二期室外附属工程招标人为温州市华域生命健康产业发展有限公司，委托代理机构为华诚工程咨询集团有限公司。项目已具备招标条件，瓯海区住建局已备案，备案号 [2023]020 号，现对该项目的室外附属及景观绿化工程进行公开招标。欢迎有兴趣的潜在投标人（以下简称“申请人”）提出资格预审申请。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：

2.1.1 工程地址：温州市梧田片区高教单元 E-06b 地块。

2.1.2 建设规模：总用地面积 70734.69 平方米，建筑占地面积：25226 平方米，绿地面积：17754.46 平方米。地上总建筑面积 195345.54 平方米（其中 1#配套服务中心 33862.04 平方米、2#楼 74137.7 平方米）。项目总投资 134876 万元，本次招标工程费用约 3700 万元。

2.2 招标范围：包括场地平整、室外水电安装、道路硬地铺装、绿化景观污水处理、围墙及大门等附属工程（具体详见工程量清单及图纸）。

2.3 施工总工期：180 日历天。

3. 申请人资格要求

（一）投标人：

3.1 要求投标人同时具备①市政公用工程施工总承包级三级及以上资质和②具有园林绿化工程施工履约能力的企业或①和②组成联合体投标。

3.2 投标人须具备有效的企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业分管安全生产的副经理）具有专职安全生产管理人员A类证书（园林企业除外）；

3.3 本次招标接受联合体投标，应满足下列要求：1、提供联合体协议书，并明确联合体牵头人，相应职责分工只允许一家单位承担；2、联合体成员（含牵头人）数量不超过2名；3、牵头人由市政公用工程施工企业担任。

（二）拟派项目负责人：

3.4拟派项目负责人须同时具备或分专业拟派:①市政公用工程专业二级及以上注册建造师(建造师应具备有效的安全生产考核合格证书B证)、②园林绿化类专业工程师及以上职称,如分专业拟派应以市政公用工程专业为项目总负责人。

如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程(在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期,或者不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间,结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期)担任项目负责人(包括工程总承包项目中的施工负责人)的,不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标。

(三)其他:

3.5投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单(以全国和浙江省建筑市场监管与诚信信息发布平台为准)。

4. 资格预审方法

1、本次资格预审采用有限数量制。

5. 资格预审文件的获取

本工程实行资格预审,资格预审采用有限数量制,凡有意参加本项目投标者,请于详见资格预审时间安排表,通过CA锁在“温州市瓯海区公共资源交易网 <http://ouztb.ouhai.gov.cn/ohcms/ohsy/index.htm>”自行下载,(未在温州市公共资源交易管理平台新系统注册及未领取CA锁的单位,请参照《新系统企业库入库及CA证书办理流程》,到温州市政务服务管理中心办理),见温州市公共资源交易网“办事指南”网址 <http://ggzy.wzzbtb.com/wzcms/jsxmjy1/2355.htm>,CA锁办理请参照《新系统企业库入库及CA证书办理流程》。温州市公共资源交易中心交易平台技术支持电话:0577-86076106

6. 资格预审申请文件的递交

6.1 递交资格预审申请文件截止时间(申请截止时间,下同)为详见资格预审时间安排表,投标申请人应于申请截止时间前将资格预审申请文件递交至温州市公共资源交易中心瓯海分中心收标区【瓯海区行政中心2号楼三楼(瓯海娄桥洲洋路2号)】。

6.2 逾期送达或者未送达指定地点的资格预审申请文件,招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次资格预审公告在温州市瓯海区公共资源交易网 (<http://ouztb.ouhai.gov.cn/ohcms/ohsy/index.htm>)、浙江省公共资源交易服务平台发布。

8. 联系方式

招标人：温州市华域生命健康产业发展有
限公司
联系人：张先生
电话：15325531852

代理机构：华诚工程咨询集团有限公司
联系人：吴信、金情慷
电话：0577-89502089、18968762118、
15957702767